



# Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61462351/00/NL/000

Origineel



Uw klantnummer: 42509001

Contractnummer: 2242870/78000



040 - INSP

## Verlag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Sint-Truidersteenweg 520, 3500 Hasselt



Uitgevoerd op:

04/03/2025 14:24 - 14:44



Uitgevoerd door: JAN POSTELMANS (5880)

Conform

### IDENTIFICATIE VAN DERDEN

#### Eigenaar

Naam, Voornaam	Bouwinvest
Adres	Sint-Truidersteenweg 520 - 3500 Hasselt

#### Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam	KI-ELECTRO
Adres	Bekenrooistraat 25, 3590 Diepenbeek

### IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID	100 346 912
Adres	Sint-Truidersteenweg 520, 3500 Hasselt
EAN-code	54144 9206005899929
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG3200171041
Gecontroleerde installatie	- Woonenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

#### VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)  
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 buildingreportingnorth@vincotte.be  
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

## GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020 - Vanaf/na 01/06/2020 - Vóór 01/10/1981

## GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming - Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	32
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	63
Type van de algemene schakelaar	- Automaat
Doorsnede leiding voeding bord (mm <sup>2</sup> )	16
Voedingsleiding - Type	Xvb
Spanning (V)	- 3N400V AC
Groene energiemeter	Niet aanwezig

## BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

### LS-bord: Alsb

Plaats van opstelling	Inkom
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	31



( Elektrisch bord )

### LS-bord: Bord 2

Plaats van opstelling	Kelder
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	9



( Elektrisch bord )

### LS-bord: Bord 3

Plaats van opstelling	Zolder
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	8



( Elektrisch bord )

### LS-bord: Bord 4

Plaats van opstelling	Tuinberging
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	3



( Elektrisch bord )

## RESULTATEN VAN DE CONTROLE

### Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK (visuele controle)
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Beschermingsmaatregelen RA	OK
Beschermingsmaatregelen OA	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

### Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Verticaal in de grond gedreven geleiders / staven / pennen
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	4.6
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	8

### Vastgestelde inbreuken

- Nihil

### Opmerkingen

- Nihil

## BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 4/3/2050.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden opnieuw gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint  
Directeur Generaal

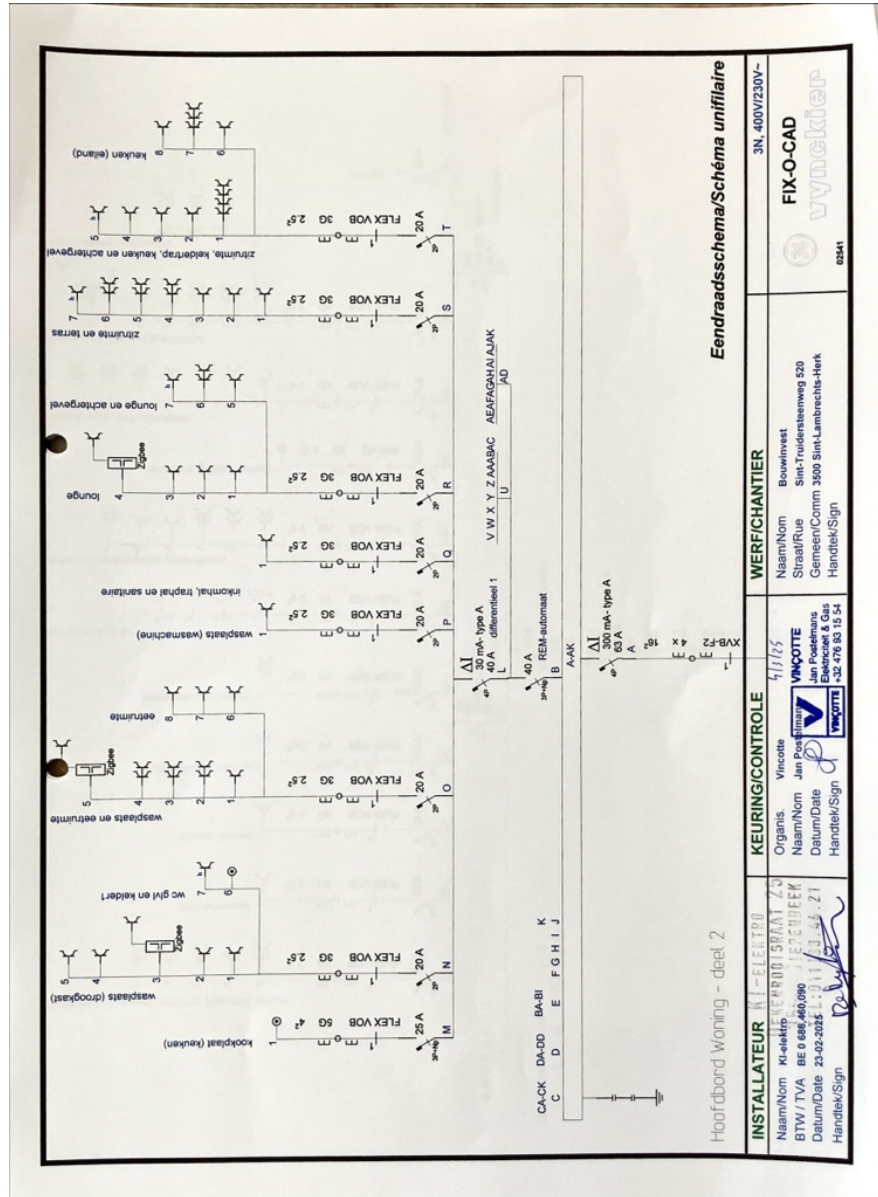
## VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

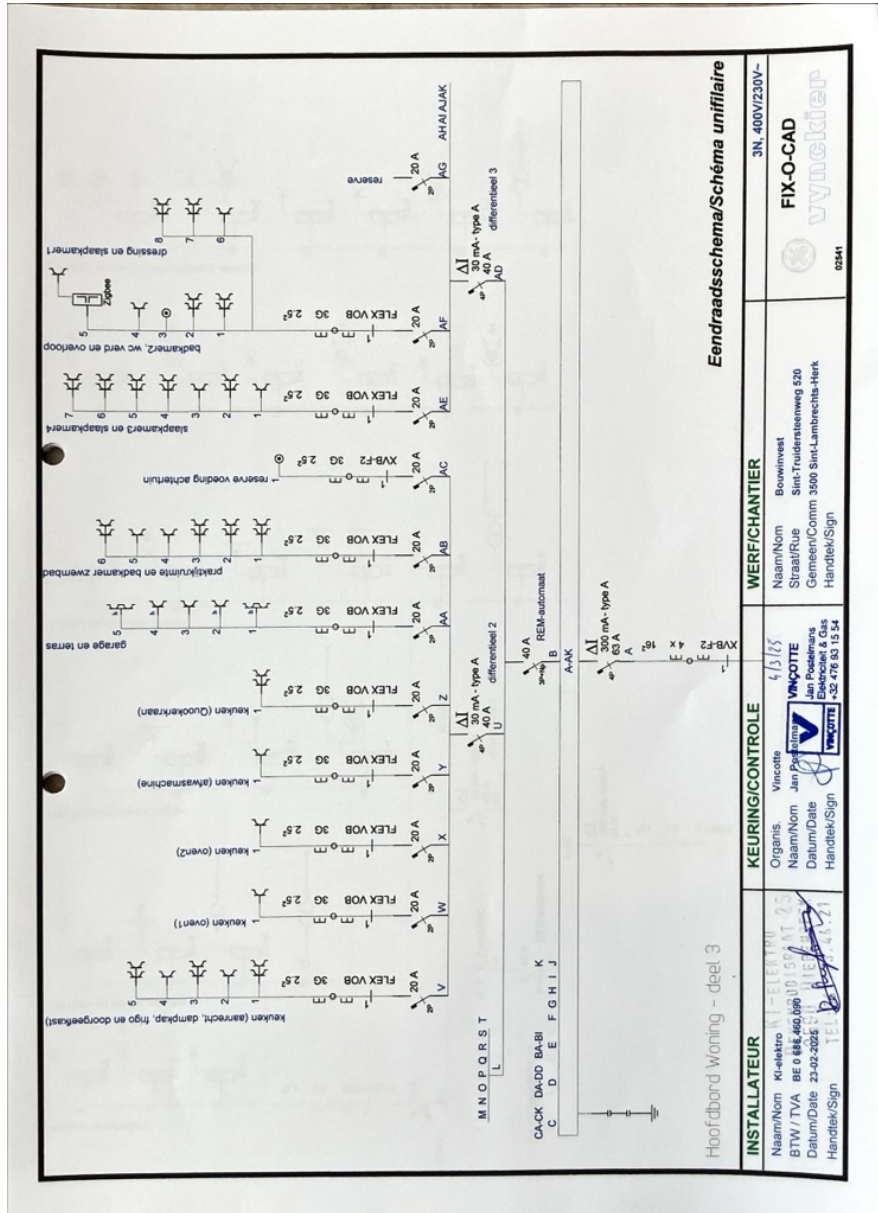
De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.



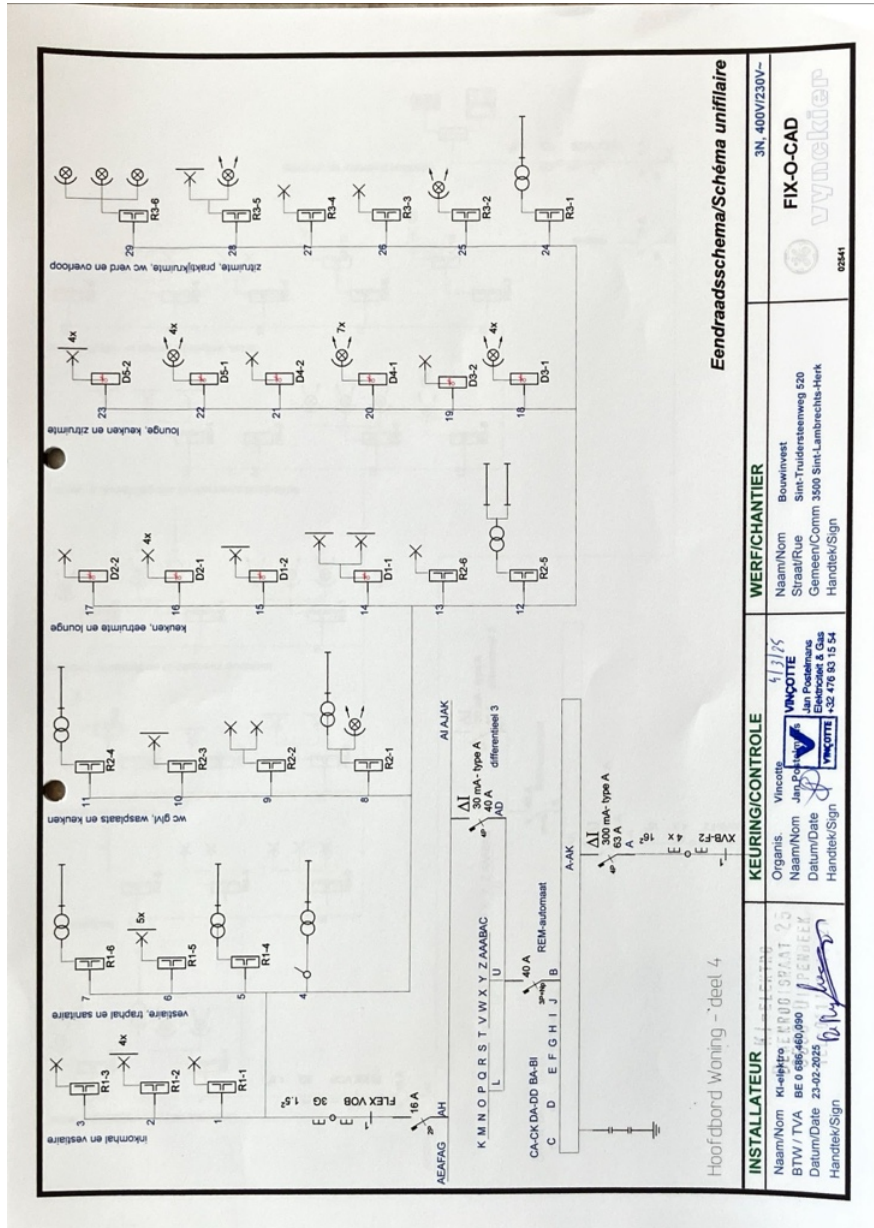




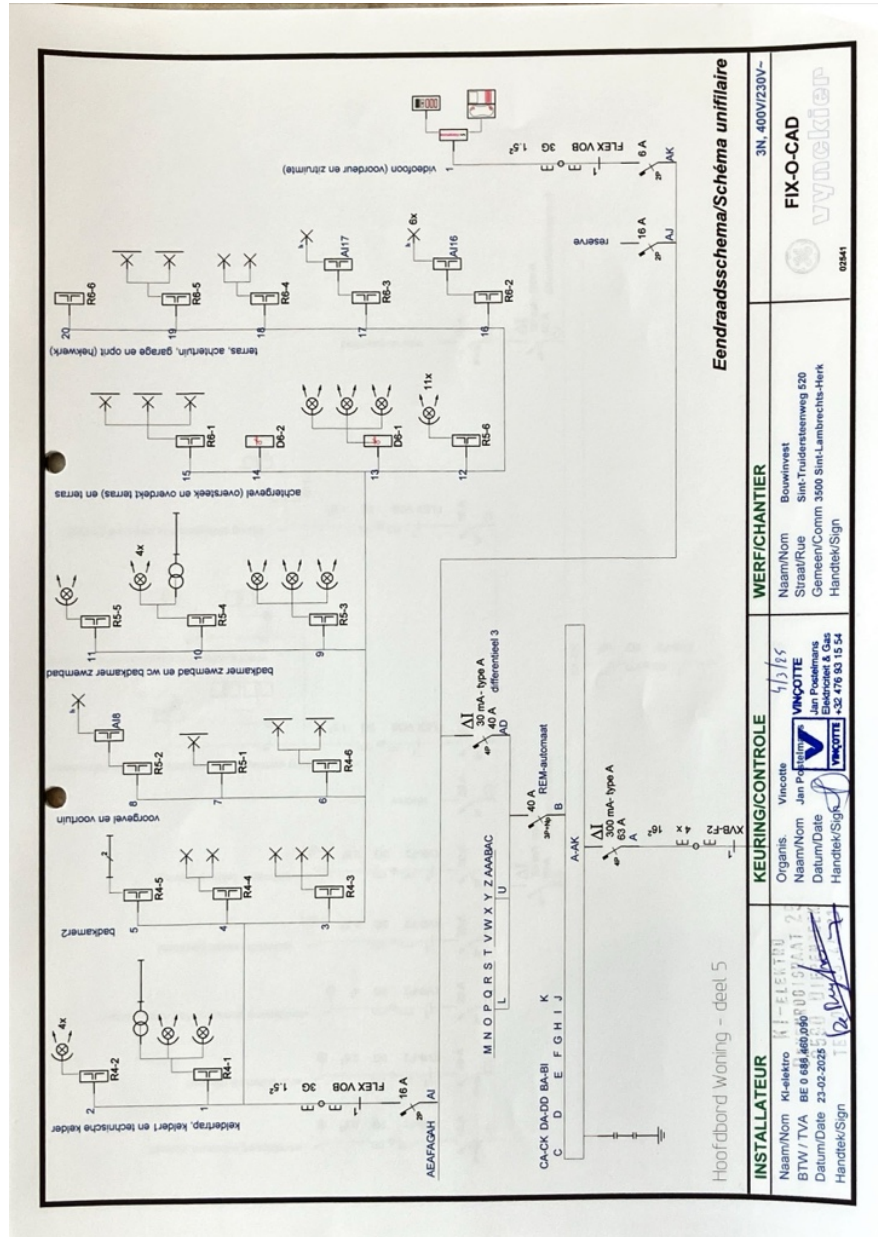
( Eendradsschema's )



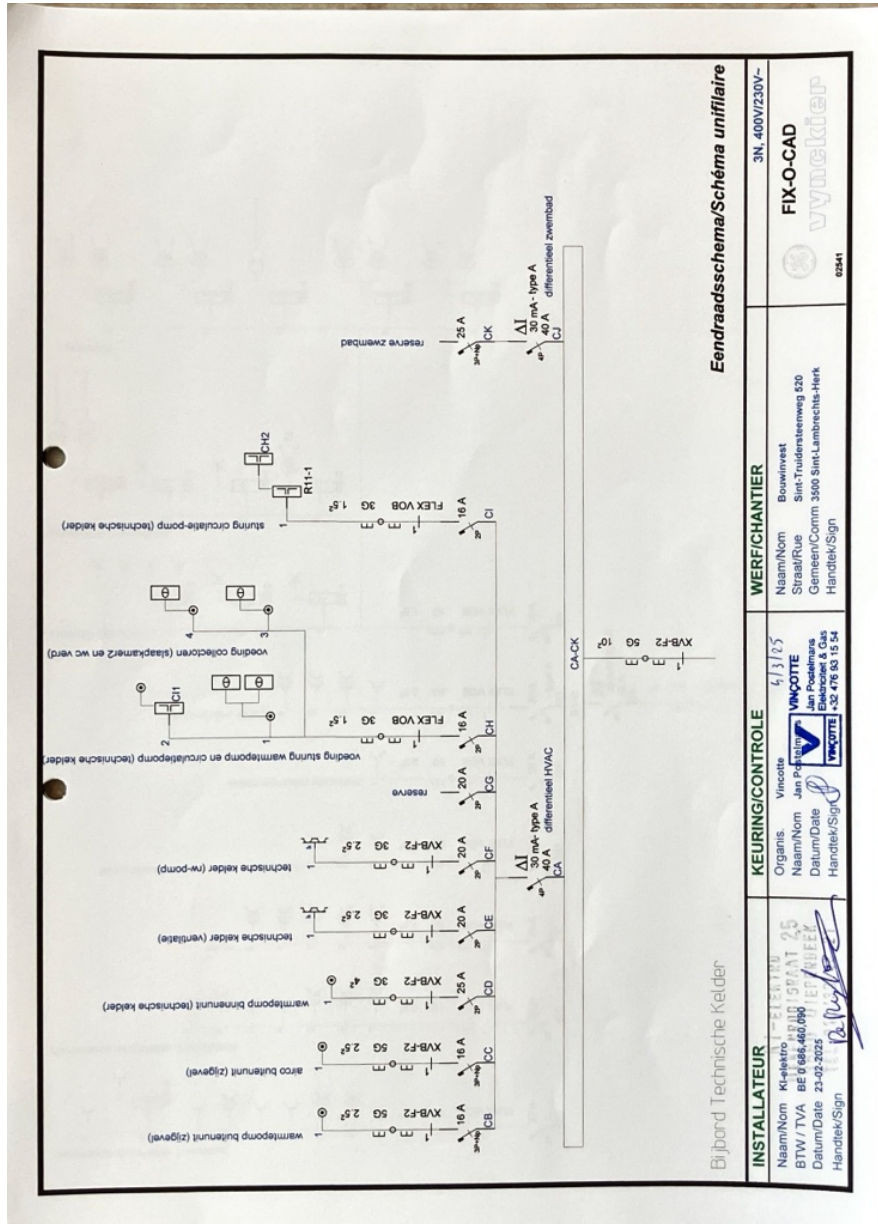
( Eendradsschema's )



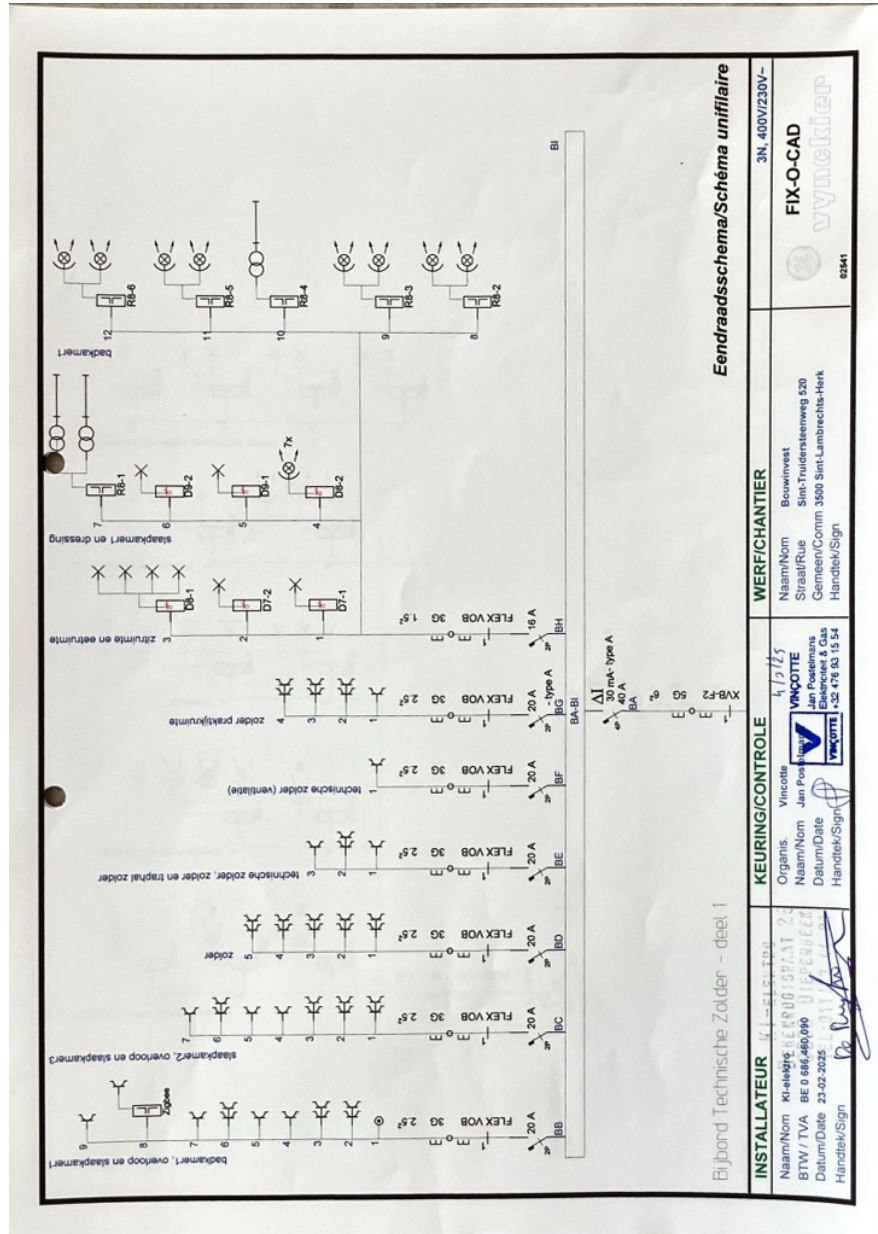
( Eendradsschema's )



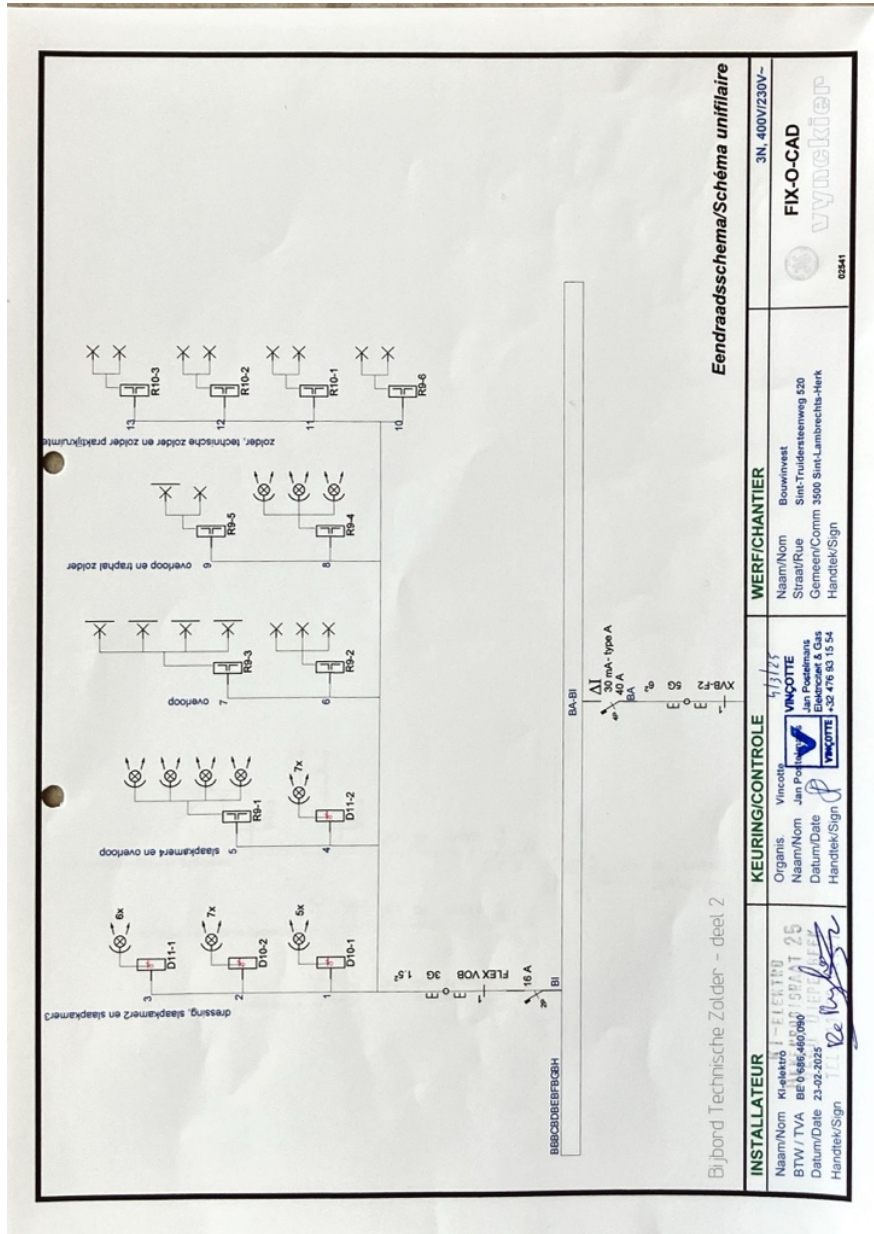
( Eendraadsschema's )



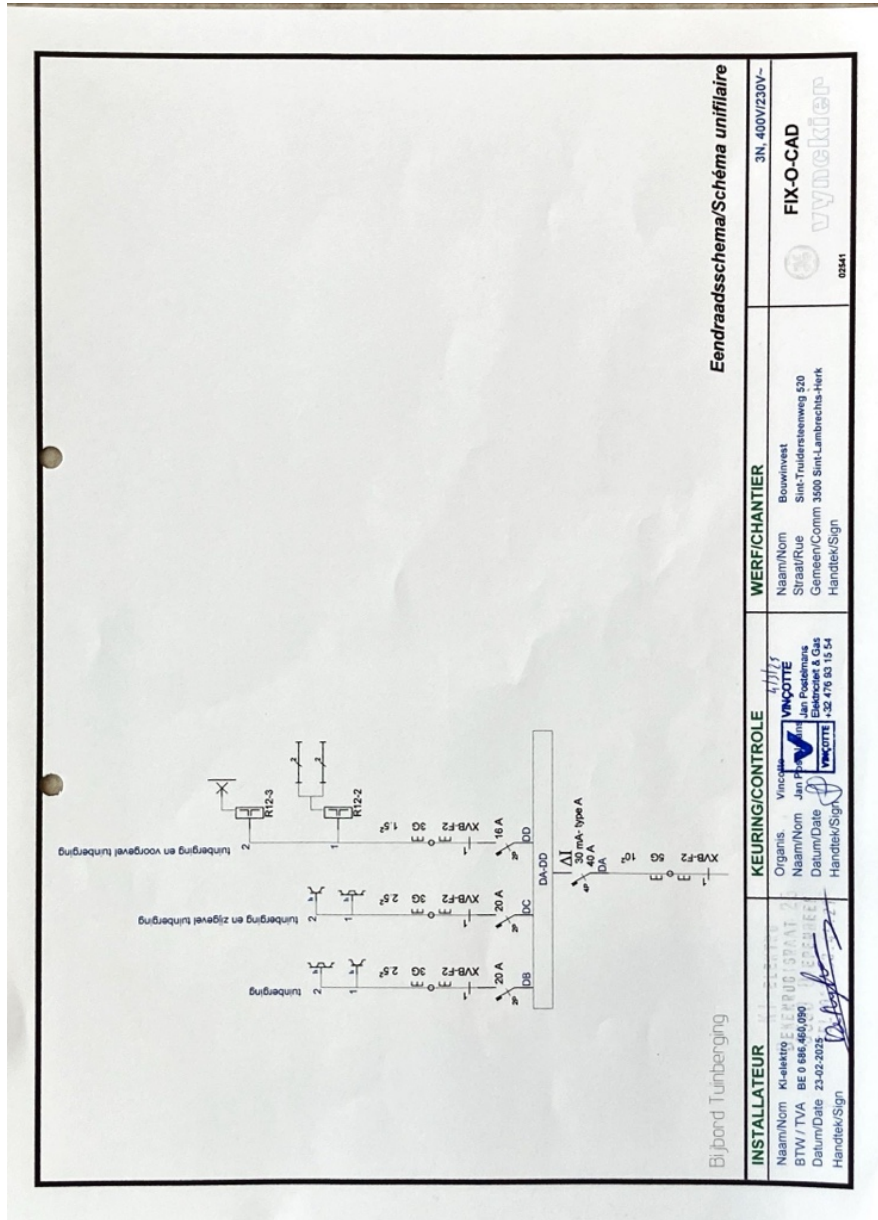
(Eendradsschema's)



( Eendraadsschema's )

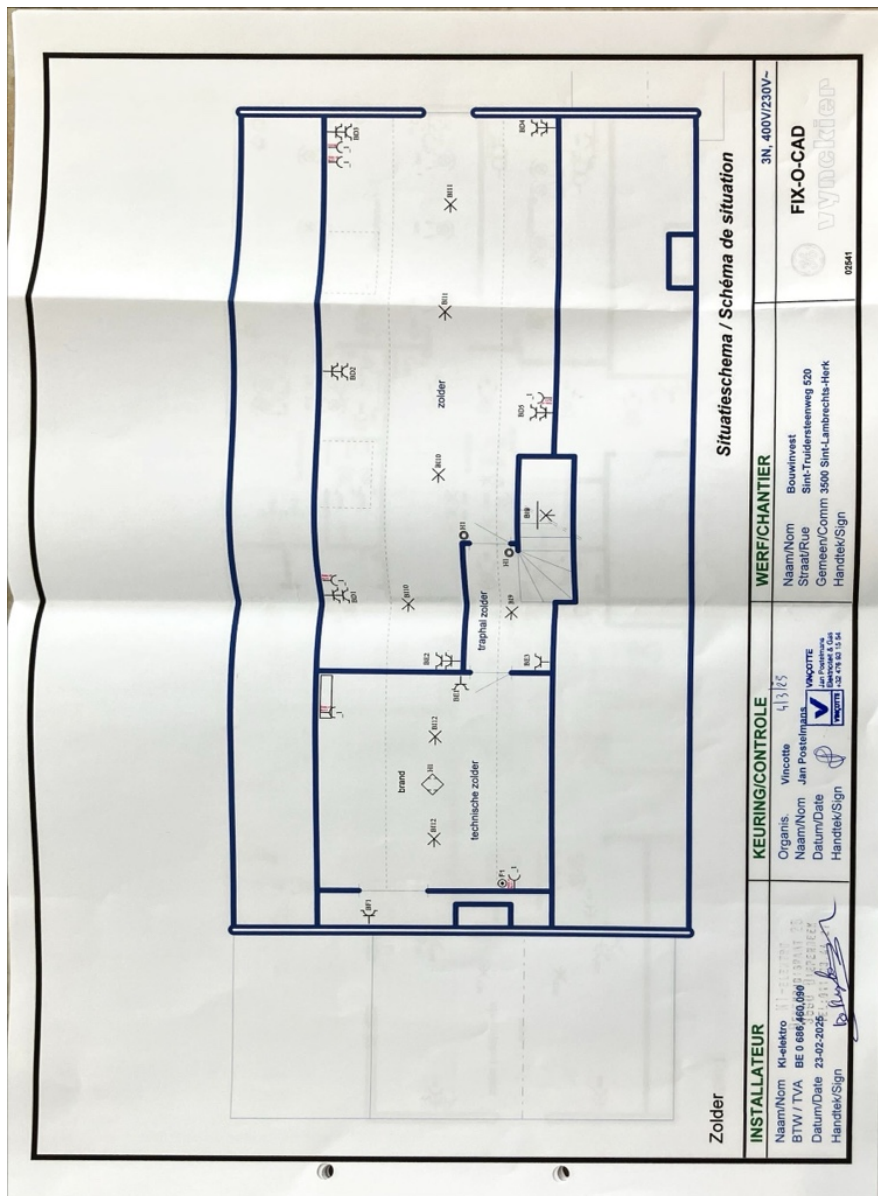


( Eendraadsschema's )

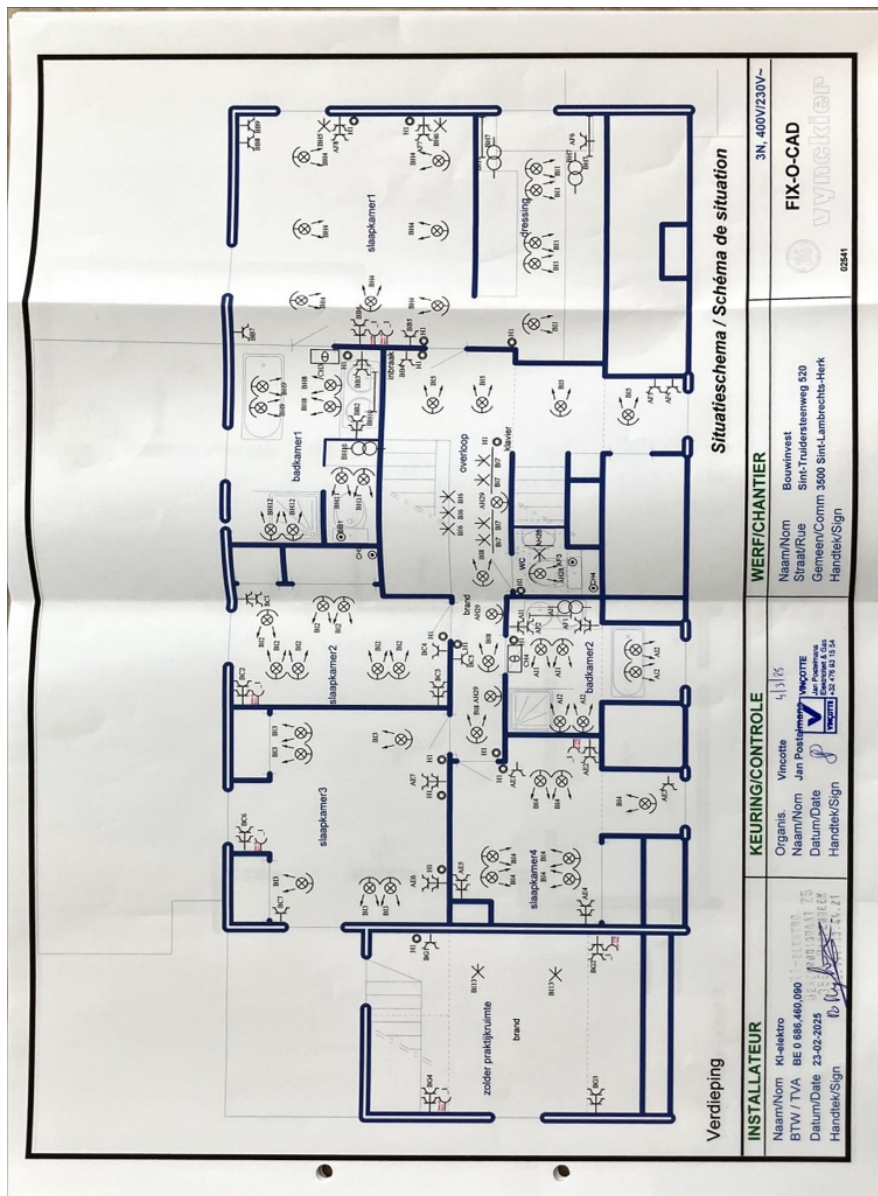


(Eendraadsschema's)



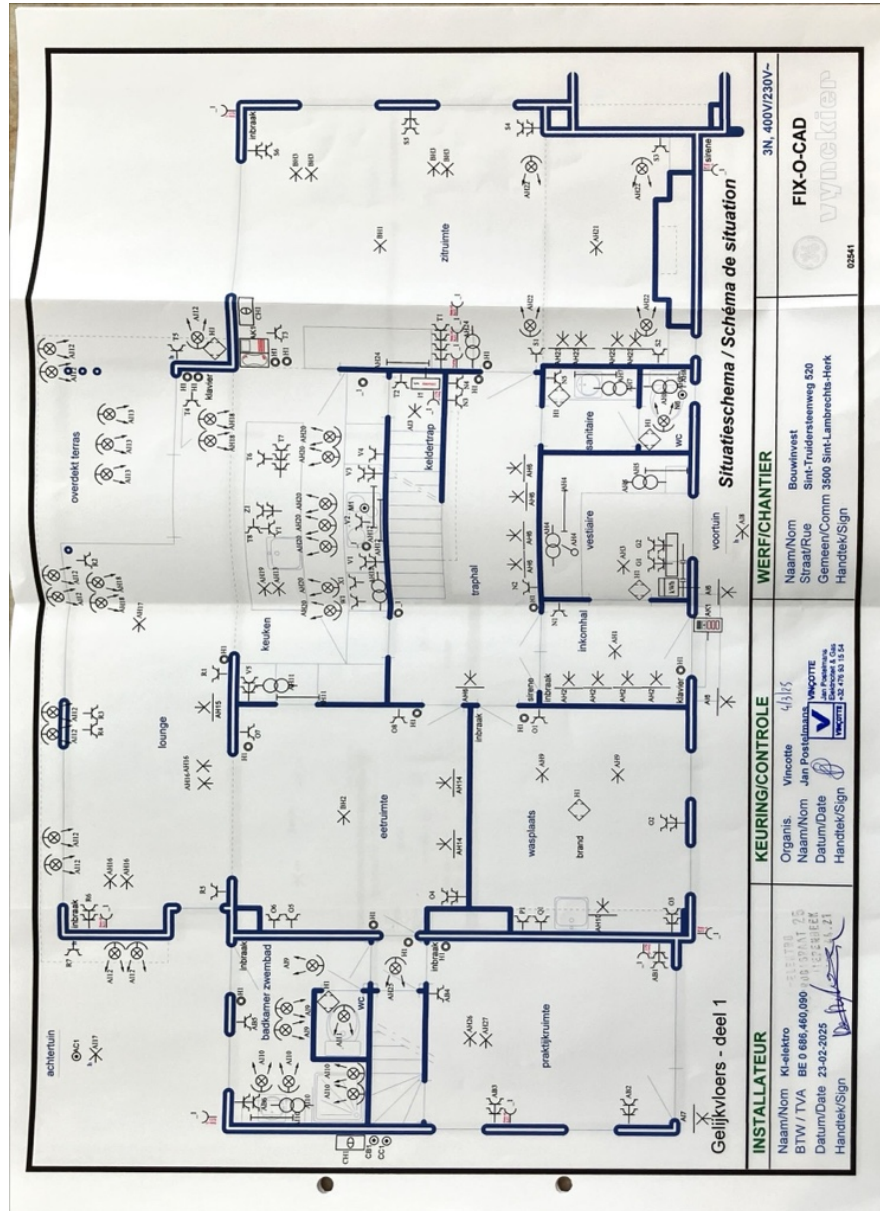


(Situatieplannen)

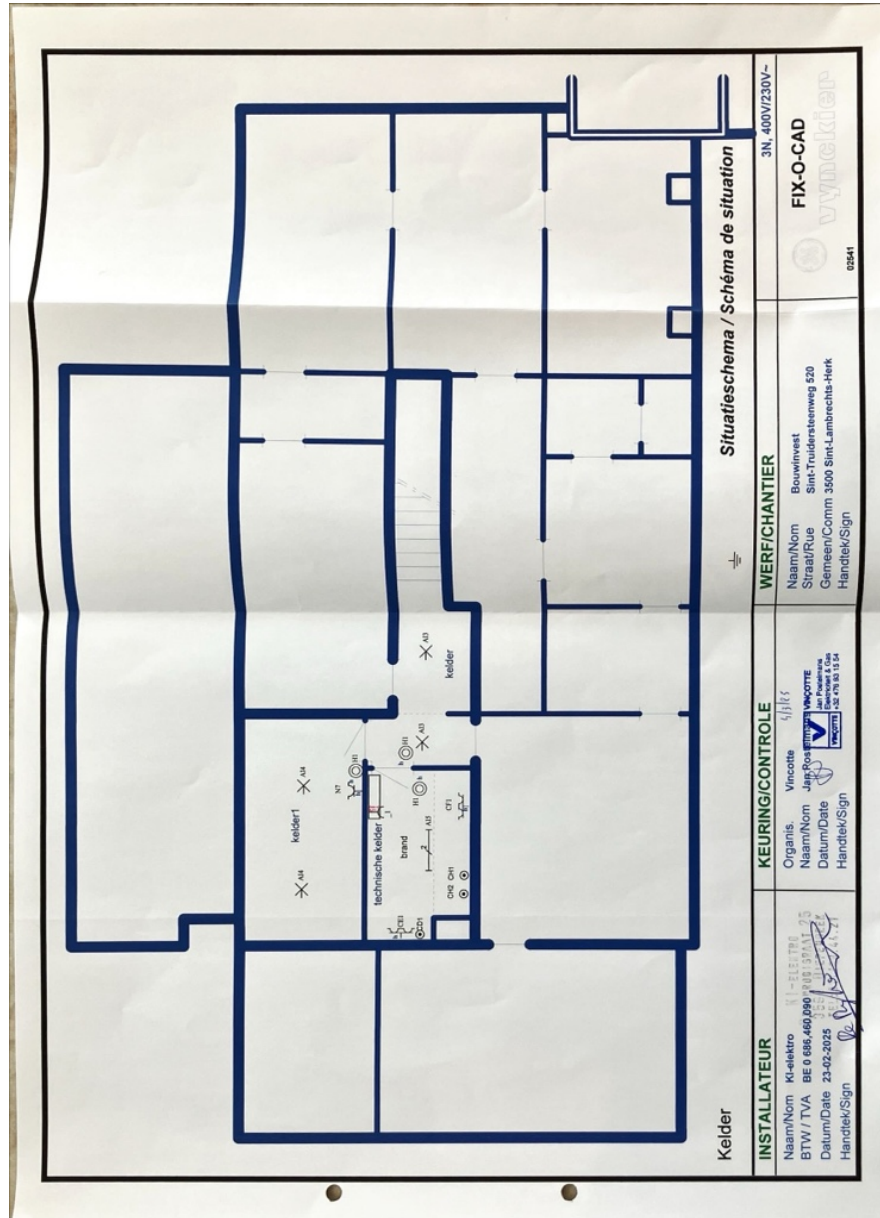


( Situatieplannen )





(Situatieplannen)



( Situatieplannen )